

Proyecto de Presupuesto 2019

Ministerio de Bienes Nacionales



Gobierno
de Chile

Octubre 2018



El Ministerio de Bienes Nacionales tiene como misión reconocer, administrar y gestionar el patrimonio fiscal, al servicio del desarrollo económico, social y cultural del país, con una mirada integral y de forma sustentable. Además de mantener el catastro de la propiedad fiscal actualizado y gestionar la regularización de la pequeña propiedad raíz particular. Todo lo anterior en coordinación con las demás entidades del Estado.

Ministerio de Bienes Nacionales

Definiciones Estratégicas 2018 - 2022



2. Definiciones Estratégicas 2019-2022



Diseñar políticas de ordenamiento y gestión territorial

Fortalecer programas de regularización de títulos, con énfasis en propiedad indígena

Mejorar el catastro multidimensional de la propiedad fiscal

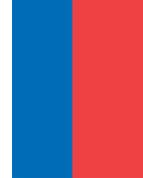
Apoyar y fortalecer a las organizaciones de la sociedad civil

Colaborar en la creación de un plan de valor y salvaguarda del patrimonio

Modernización del Estado en Bienes Nacionales. Modernizar la gestión institucional

Liderar desarrollo de infraestructura Nacional de datos Geoespaciales

2. Definiciones Estratégicas 2019-2022



Principales Planes y Programas

- Plan de Gestión Territorial Regional
- Gestión y Normalización de Inmuebles
- Normalización de la cartera de postulaciones a Propiedad Fiscal
- Gestión de Propiedad Fiscal en relación a los Pueblos Indígenas
- Puesta en valor del Territorio Fiscal
- Recuperación y fortalecimiento de Rutas Patrimoniales
- Regularización del rezago de la propiedad
- Modernización del Estado en Bienes Nacionales: Iniciativas de Tecnologías de Información y Comunicaciones
 - Aseguramiento de Infraestructura de Sistemas
 - Modernización de la gestión y control de trámites
 - Data Analytics: reportabilidad de procesos
- Nueva Secretaría Regional Ministerial de Ñuble



Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la gestión 2018

Programa Administración de Bienes





LÍNEAS DE ACCIÓN

Promover el mejor uso de la propiedad fiscal, como apoyo al desarrollo productivo y la implementación de las políticas públicas del Estado.

- Apoyar y fortalecer a las organizaciones de la sociedad civil, gestionando las solicitudes de inmuebles fiscales para el desarrollo comunitario y el emprendimiento.
- Plan nacional de puesta en valor y salvaguarda del patrimonio material e inmaterial.
- Programa de regularización de asentamientos irregulares en propiedad fiscal.
- Uso de inmuebles fiscales para la implementación de proyectos productivos y de desarrollo.



Avance en la Gestión 2018

Programa Administración de Bienes

Asignación de inmuebles fiscales, año 2018

- Entre enero a agosto de 2018, se han asignado un total de **1.528** inmuebles fiscales, para distintos usos y beneficiarios.
- Del total, se destaca un total de 374 inmuebles fiscales asignados a Servicios Públicos, 209 a organizaciones de la Sociedad Civil, y 126 a personas y comunidades indígenas.

Región	Total
Arica y Parinacota	50
Tarapacá	202
Antofagasta	171
Atacama	100
Coquimbo	104
Valparaíso	83
Metropolitana	149
O'Higgins	71
Maule	87
Biobío	91
Araucanía	8
La Araucanía	51
Los Ríos	35
Los Lagos	188
Aysén	62
Magallanes	76
Total	1.528

Avance en la Gestión 2018

Programa Administración de Bienes

Asignación de inmuebles a Servicios Públicos para la implementación de políticas públicas año 2018

Región	Total
Arica y Parinacota	5
Tarapacá	17
Antofagasta	46
Atacama	9
Coquimbo	36
Valparaíso	35
Metropolitana	35
O'Higgins	23
Maule	43
Biobío	17
Araucanía	5
La Araucanía	20
Los Ríos	12
Los Lagos	42
Aysén	16
Magallanes	13
Total	374

Tipo de Servicio Público	Total
Superintendencia	1
Contraloría General	2
Empresas Públicas	1
Fiscalía	3
Fuerzas Armadas	7
Fuerzas de Orden y Seguridad Pública	24
Intendencias / Gobiernos Regionales	9
Ministerios / Subsecretarías	123
Municipalidades / Corporaciones Municipales	194
Poder Judicial	7
Universidades Estatales	3
Total	374

326

• Promedio de asignaciones a Servicios Públicos 2014-2017

Avance en la Gestión 2018

Programa Administración de Bienes



Asignación de inmuebles a Servicios Públicos para la implementación de políticas públicas año 2018

- Apoyo a la Infancia y Educación

Respecto a la política de apoyo a la infancia, se han asignado un total de **36 inmuebles fiscales** para desarrollo pre-escolar. De éstos, 33 han sido asignados a la Fundación Integra y 3 a JUNJI.

Región	Total
Coquimbo	4
Valparaíso	1
Metropolitana	4
O'Higgins	2
Maule	11
Biobío	5
Los Ríos	4
Los Lagos	2
Aysén	3
Total	36

Respecto a la política educativa, se han asignado tres inmuebles fiscales para el funcionamiento de **Universidades Estatales**:

- Universidad Arturo Prat, en la región de Tarapacá.
- Universidad de Playa Ancha, en la región de Valparaíso.
- Universidad de Atacama, en la región de Atacama.

Avance en la Gestión 2018

Programa Administración de Bienes



Gestión del territorio para Comunidades y Personas Indígenas, año 2018

Entre enero a agosto de 2018, se han asignado a personas y comunidades indígenas un total de **126 inmuebles fiscales**, equivalente a una superficie total de **18.323,4 ha.**

Región	Total
Arica y Parinacota	10
Tarapacá	34
Antofagasta	32
Atacama	1
Metropolitana	1
O'Higgins	1
Araucanía	3
La Araucanía	3
Los Ríos	3
Los Lagos	7
Aysén	1
Magallanes	30
Total	126

Etnia	Total	Superficie (ha)
Atacameña	32	17.537,3
Aymara	42	39,3
Diaguita	1	3,4
Kawésqar	3	454,1
Mapuche	20	268,8
Quechua	2	1,3
Yagan	26	19,4
Total	126	18.323,5

116

- Promedio de asignaciones a Comunidades y personas indígenas 2014-2017



Avance en la Gestión 2018

Programa Administración de Bienes

Apoyo al desarrollo comunitario y de la sociedad civil, año 2018

Entre enero a agosto de 2018, se han asignado un total de **209 inmuebles fiscales** a la Sociedad Civil, organizada.

Tipo de Beneficiario	Total
Bomberos	7
Centros de Madres	4
Centros de Padres y Apoderados	2
Cooperativas	40
Juntas de Vecinos	33
ONG	29
Organizaciones Culturales y Artísticos	7
Organizaciones Gremiales	18
Organizaciones Religiosas	19
Organizaciones Sindicales	12
Organizaciones Sociales y Deportivas	38
Total	209

Región	Total
Tarapacá	12
Antofagasta	9
Atacama	2
Coquimbo	20
Valparaíso	20
Metropolitana	32
O'Higgins	19
Maule	32
Biobío	7
La Araucanía	11
Los Ríos	10
Los Lagos	17
Aysén	9
Magallanes	9
Total	209

176

• Asignaciones Sociedad Civil 2014-2017

Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la gestión 2018

Programa Regularización de la Propiedad Raíz





LÍNEAS DE ACCIÓN

Regularizar el dominio de la pequeña propiedad raíz.

- Tramitación de solicitudes de regularización de títulos de dominio
- Tramitación de solicitudes rezagadas
- Realización de acciones de prevención de la irregularidad en la propiedad raíz



Avance de la Gestión 2018

Programa Regularización de la Propiedad Raíz



Casos tramitados (positivos y negativos)

En el año 2018 al mes de septiembre, hemos tramitado un total de **8.795 expedientes** de regularización, de los cuales el 34,4% ha ingresado a los respectivos Conservadores de Bienes Raíces (CBR).

Región	2014	2015	2016	2017	2018 (Septiembre)
Arica y Parinacota	70	132	68	132	32
Tarapacá	114	52	35	66	54
Antofagasta	100	92	61	95	85
Atacama	204	146	134	311	21
Coquimbo	1517	1072	839	967	798
Valparaíso	493	697	618	566	746
Metropolitana	717	872	624	301	1.108
O'higgins	490	478	423	317	893
Maule	670	672	1099	2342	1.393
Bíobío	1540	3671	2970	2273	1039
Araucanía	1328	1270	2048	1418	1.364
Los Ríos	353	846	637	956	370
Los Lagos	1155	713	1431	1135	743
Aysén	111	90	76	103	59
Magallanes	74	71	174	201	90
Total	8.936	10.874	11.237	11.183	8.795





Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la gestión 2018 Programa Catastro



Ministerio de Bienes Nacionales

Ministerio de Bienes Nacionales

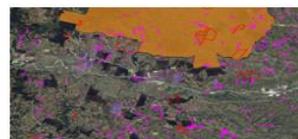
Catastro de Bienes Nacionales

Catastro Indígena Araucanía

El portal despliega información geoespacial levantada y recopilada por el Departamento de Estudios Territoriales, sobre los actos administrativos y enajenaciones que el Fisco realizó a través del Ministerio de Bienes Nacionales (MBN) y la Corporación Nacional de Desarrollo Indígena (CONADI), en beneficio de los Pueblos Indígenas, en la Región de la Araucanía. Se presentan 2 Visores que permiten dimensionar la gestión del estado tanto por el MBN como por CONADI, y además, se presenta un visor temático sobre la focalización de la gestión en estas materias, en la Región.

Gestión Ministerial
Pueblos Indígenas



Información de CONADI



Focalizacion





LÍNEAS DE ACCIÓN

Fortalecer la gestión de información de bienes fiscales en una actualización permanente del catastro, aportando a la toma de decisiones mediante una mirada integral del territorio

- Sistema de catastro y su actualización
- Análisis territorial para una administración intencionada

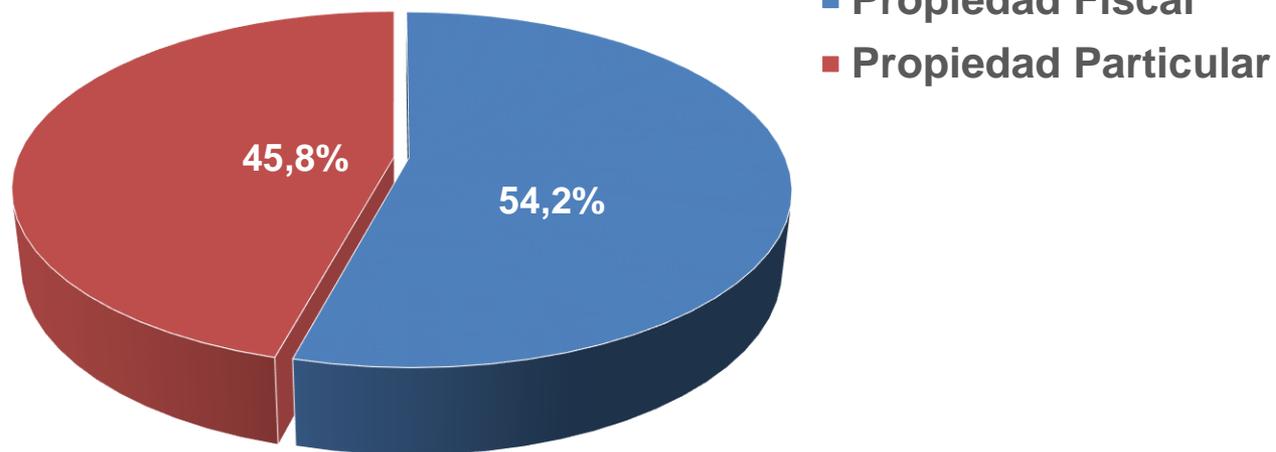


Avance de Gestión 2018

Programa Catastro

- Superficie de Chile ➔ **75.609.630 hectáreas**
- Propiedad Fiscal ➔ **40.994.007 hectáreas**

Distribución Territorio Nacional



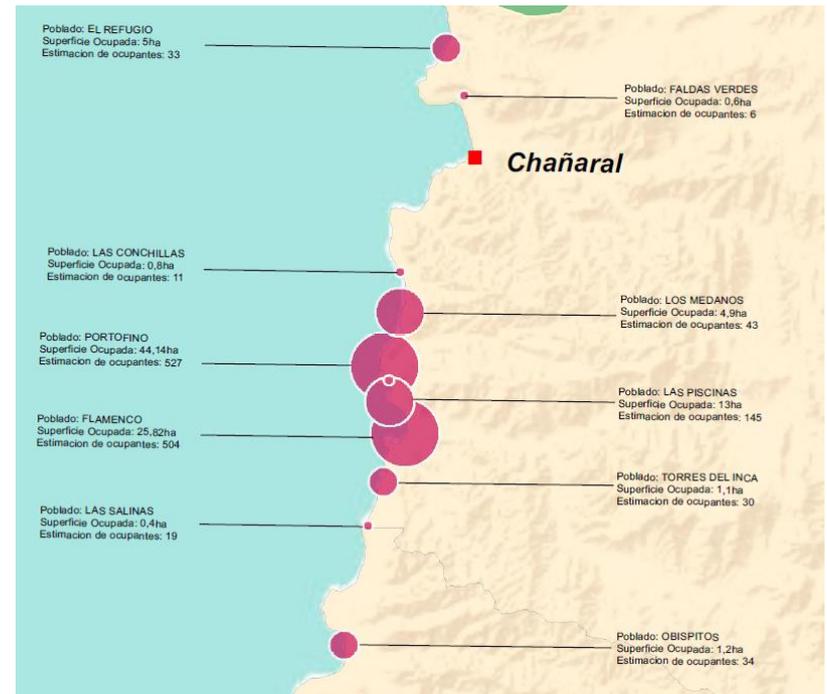
Distribución	Metros	%
Sistema Nacional de Áreas Silvestres Protegidas SNASPE	15.339.014	37%
Otras Administraciones (destinaciones, concesiones, arriendos, etc.)	25.654.993	63%

Avance de Gestión 2018

Programa Catastro

Gestión de análisis territorial para la administración del patrimonio 2018

Análisis Territorial Ocupaciones Borde Costero de Atacama: Se analizaron 19 sectores en función de instrumentos de planificación, aspectos ambientales y de riesgo para abordar la irregularidad en el Borde Costero de Atacama



Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la gestión 2018

Sistema Nacional de Información Territorial - SNIT



Avance de la Gestión 2018

Programa SNIT



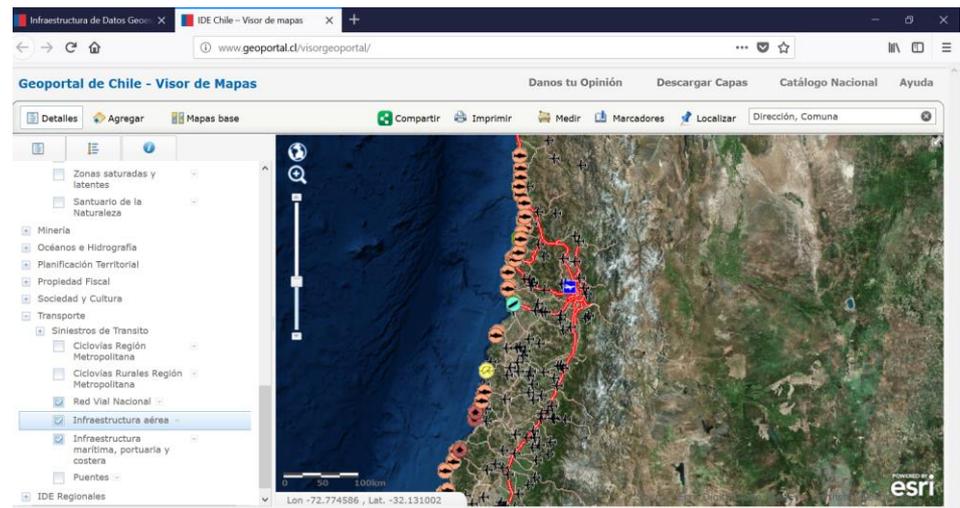
El SNIT es el Sistema Nacional de Información Territorial. Una instancia para la gestión de información territorial pública en el país, integrado por las instituciones del Estado generadoras y usuarias de dicha información.

PROYECTO DE LEY QUE CREA LA IDE-CHILE

Adopción de un modelo de gestión de información territorial, conocido internacionalmente bajo el concepto de “Infraestructura Nacional de Datos Geoespaciales”, IDE.

El funcionamiento de la IDE Chile, permitirá definir un conjunto de datos fundamentales y temáticos que cada servicio deberá proveer mediante estándares que permitan la interoperabilidad.

Dentro de los objetivos principales de la implementación de este proyecto de ley, está la obligatoriedad de proporcionar la información por parte de todos los organismos que forman parte de la organización del Estado.



Ministerio de Bienes Nacionales

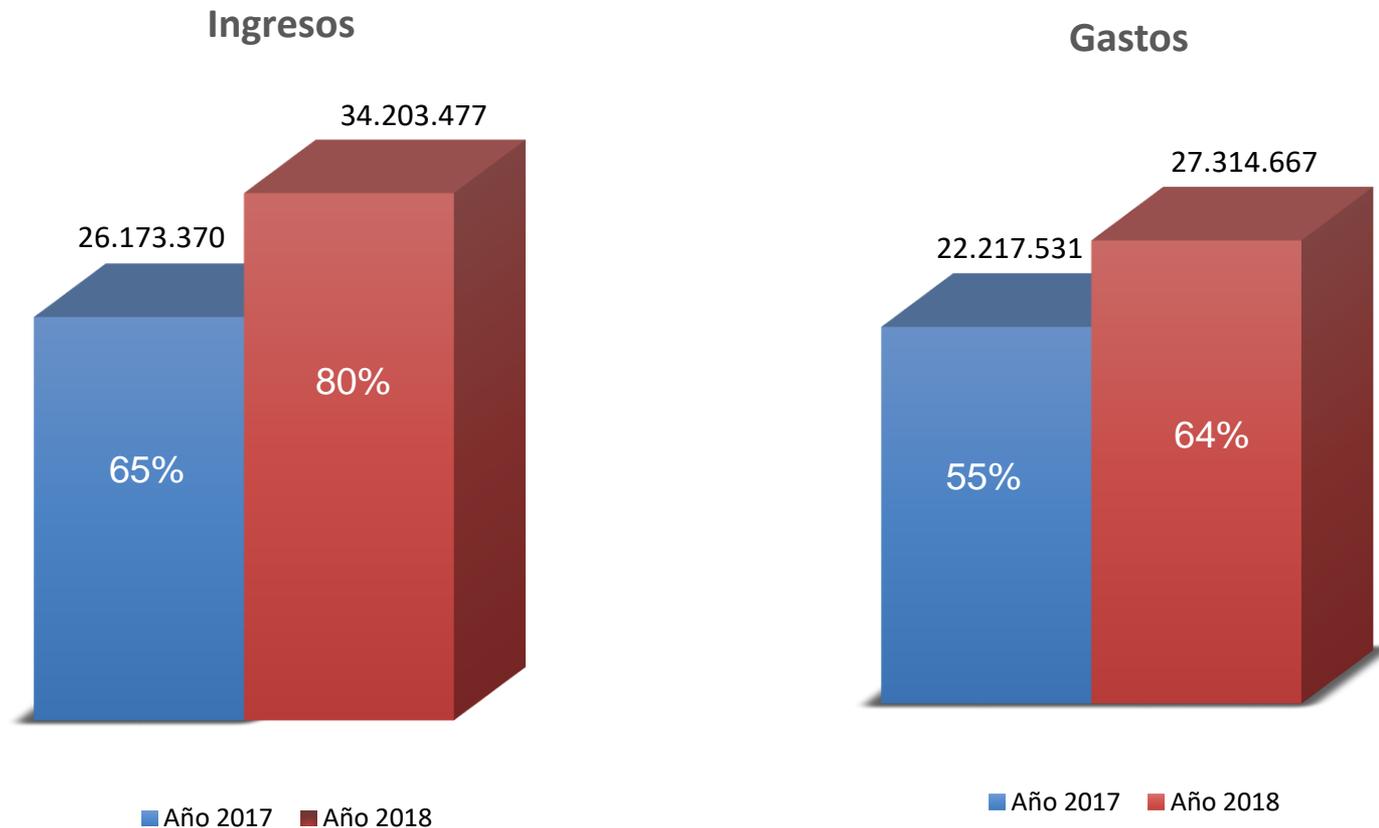
Avances de la gestión 2018

Estado de Situación Presupuestaria al 31 de Agosto de 2018

(Montos en Miles de \$)



Avance de la Gestión 2018 Ejecución Presupuestaria al 31 de Agosto 2018



*Cifras en miles de pesos

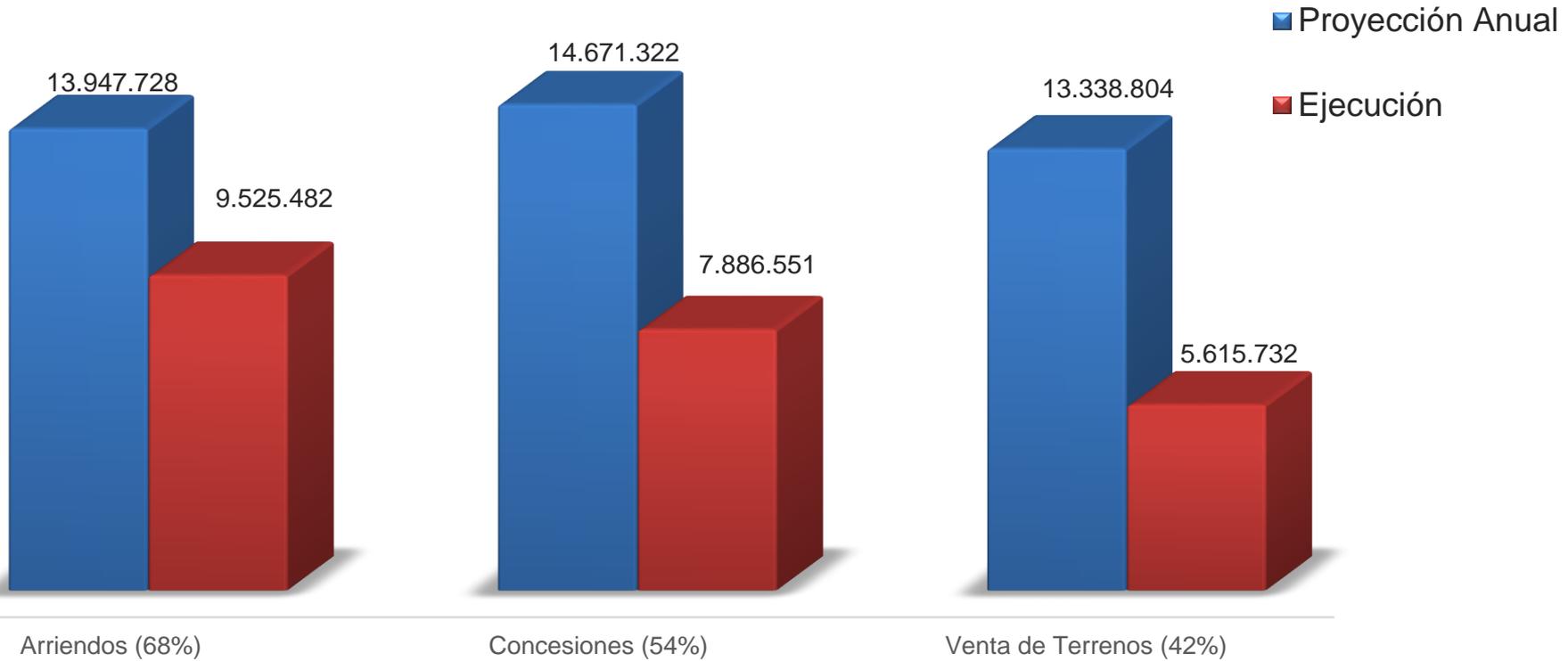


Avance de la Gestión 2018 Ejecución Presupuestaria al 31 de Agosto 2018



Ejecución Ingresos Propios al mes de Agosto: Proyección Anual v/s Ejecución

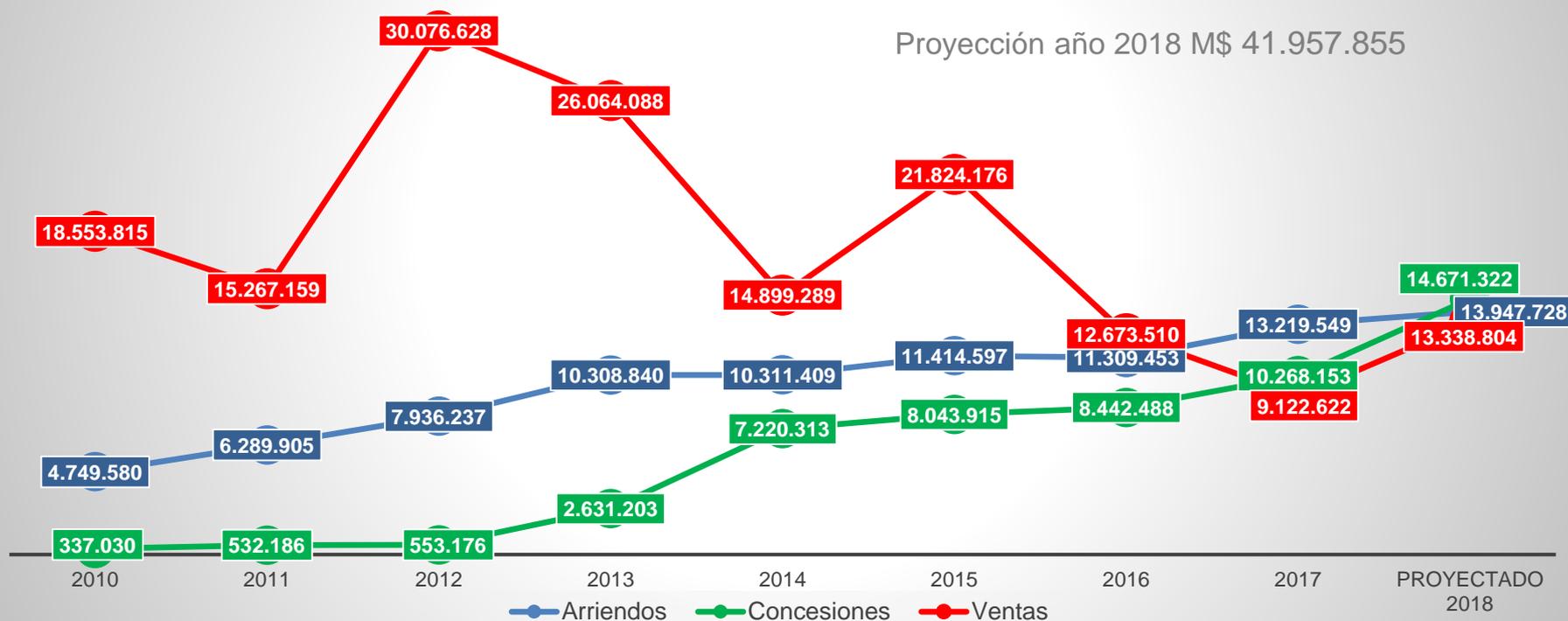
- Proyección Anual M\$ 41.957.855
- Ejecución M\$ 23.027.765



Avance de la Gestión 2018 Ejecución Presupuestaria al 31 de Agosto 2018

Ejecución Ingresos Propios Período 2010 - 2018

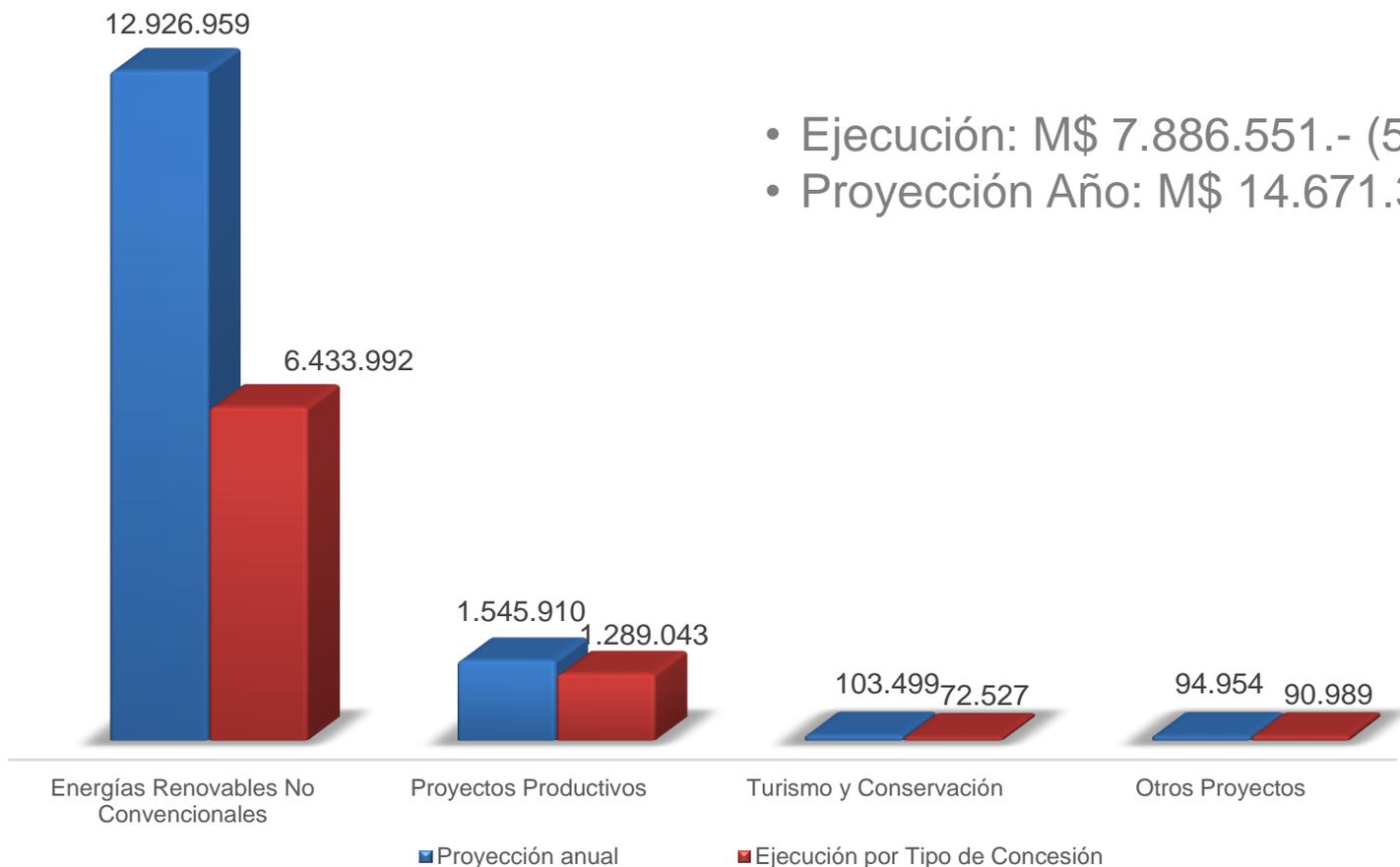
Ingresos por Arriendos, Ventas y Concesiones
En Miles de \$ año 2018



Avance de la Gestión 2018 Ejecución Presupuestaria al 31 de Agosto 2018



Ejecución Ingresos por tipo de Concesión al mes de Agosto en M\$



- Ejecución: M\$ 7.886.551.- (54%)
- Proyección Año: M\$ 14.671.322.-



Ministerio de Bienes Nacionales

Ley de Presupuestos Año 2019

Partida 14

(Montos en Miles de \$)



Ley de Presupuestos Año 2019

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales



Presupuesto Nacional:
US\$ 73.470 Millones

- Crecimiento **3,2%** por sobre el gasto fiscal de 2018



Partida 14: Ministerio Bienes Nacionales
US\$ 64,708 Millones
MM\$ 43.171
0,09%

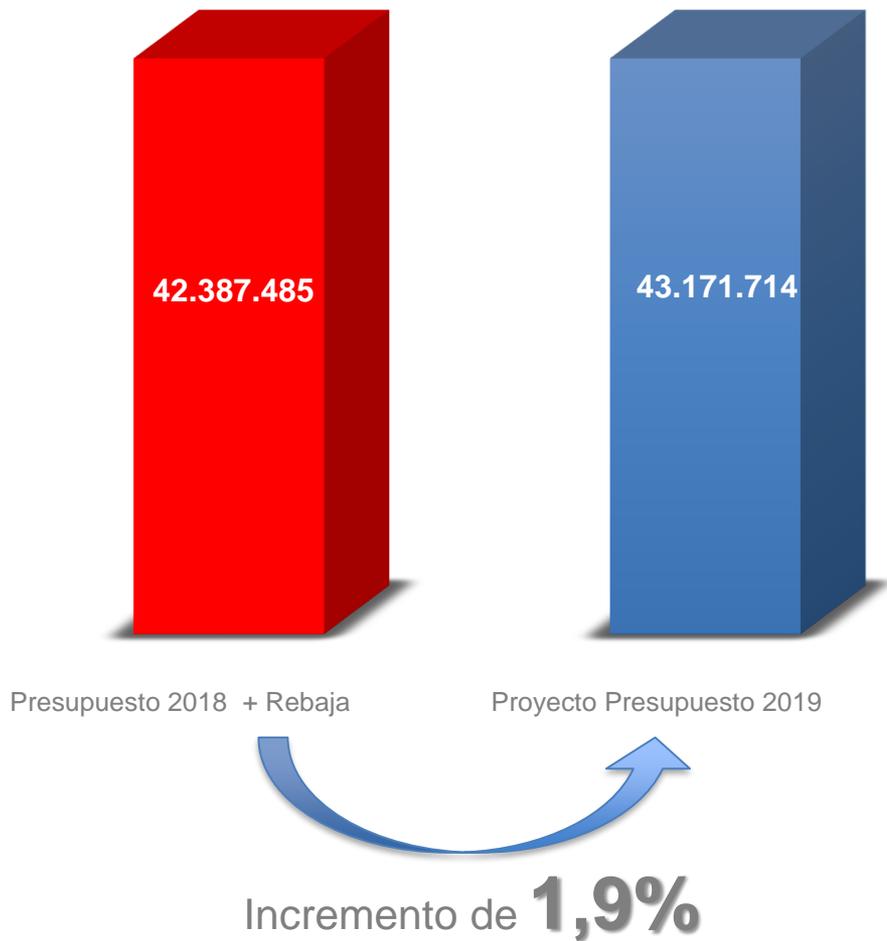
- Crecimiento **1,9%** por sobre el gasto fiscal de 2018



Ley de Presupuestos Año 2019

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales

Presupuesto Ministerio de Bienes Nacionales
Comparación en miles de \$ moneda 2019



Ley de Presupuestos Año 2019

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales

Presupuesto Consolidado del Ministerio de Bienes Nacionales: Año 2019/2018

Subtítulo	Denominaciones	Miles de \$ 2018			Miles de \$ 2019
		Año 2018 Ley de Presupuestos + Rebaja	Año 2019 Proyecto de Ley	% Variación	Año 2019 Proyecto de Ley
	INGRESOS	41.152.898	41.914.311	1,9%	43.171.714
05	Transferencias Corrientes	569.926	567.149	-0,5%	584.163
06	Rentas de la Propiedad	7.728.484	15.661.676	102,6%	16.131.526
08	Otros Ingresos Corrientes	300.558	422.027	40,4%	434.688
09	Aporte Fiscal	11.997.304	13.136.569	9,5%	13.535.309
10	Venta de Activos No Financieros	20.329.523	11.899.787	-41,5%	12.256.781
12	Recuperación de Préstamos	71.457	71.457	0,0%	73.601
15	Saldo Inicial de Caja	155.646	155.646	0,0%	155.646
	GASTOS	41.152.898	41.914.311	1,9%	43.171.714
21	Gastos en Personal	15.909.058	16.587.630	4,3%	17.085.257
22	Bienes y Servicios de Consumo	4.182.022	4.766.116	14,0%	4.747.911
23	Prestaciones de Seguridad Social	11	11	0,0%	11
24	Transferencias Corrientes	2.094.228	1.585.691	-24,3%	1.721.841
25	Integros al Fisco	5.099.608	5.099.601	0,0%	5.252.589
26	Otros Gastos Corrientes	154.345	153.892	-0,3%	158.509
29	Adquisición de Activos No Financieros	394.097	466.425	18,4%	553.033
32	Préstamos	65.897	65.897	0,0%	67.874
33	Transferencias de Capital	13.252.632	13.188.048	-0,5%	13.583.689
34	Servicio de la Deuda	1.000	1.000	0,0%	1.000
	Gasto de Estado de Operaciones	35.988.832	36.750.245	2,1%	37.852.757

Ley de Presupuestos Año 2019

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales

Presupuesto Consolidado del Ministerio de Bienes Nacionales: Año 2019- Principales Aspectos Cuantitativos

- Iniciativas del Programa Administración de Bienes: M\$ 1.373.719

Nombre	Monto M\$	Productos comprometidos
Nuevo programa Plan de Gestión Territorial Regional	248.642	175 inmuebles fiscales sin uso traspasados a terceros para su administración con fines productivos y sociales (100 por licitación y 75 por asignación directa).
Gestión y Normalización de Inmuebles	171.183	1.485 ocupaciones irregulares e ilegales en inmuebles fiscales gestionadas o normalizadas.
Normalización de la Cartera de Postulaciones a Propiedad Fiscal	193.453	1.700 casos de postulación a propiedad fiscal tramitados bajo las modalidades de “administración”, “enajenación” o rechazo de la solicitud.
Gestión de Propiedad Fiscal en Relación a los Pueblos Indígenas	584.163	883 solicitudes tramitadas, que consideran 200 tramitaciones sobre propiedad fiscal, 5 casos gestionados de mayor complejidad y 678 casos de regularización de pequeña propiedad raíz a beneficiarios de pueblos indígenas.
Puesta en valor del Territorio Fiscal	88.580	150 solicitudes tramitadas, 10 inmuebles ofertados y 75 fiscalizaciones.
Recuperación y Fortalecimiento de Rutas Patrimoniales	87.698	14 rutas patrimoniales: 2 creadas, 2 con mantención, 9 con promoción y difusión y 1 traspasada en administración.



Presupuesto Consolidado del Ministerio de Bienes Nacionales: Año 2019 – Principales Aspectos Cuantitativos

- Incremento en programa Regularización del Rezago de la Propiedad por un aumento en los costos de regularización según nueva Resolución N° 2459 de 2017: M\$ 326.505

Nombre	Monto M\$	Productos comprometidos
Regularización del Rezago de la Pequeña Propiedad raíz	1.259.147	5.382 tramitaciones de casos rezagados, compuestas por 5.170 solicitudes de saneamiento y 212 de título gratuito.

- Iniciativas Tecnologías de la Información y Comunicaciones: M\$ 378.526

Nombre	Monto M\$	Productos comprometidos
Aseguramiento de Infraestructura de Sistemas	249.776	Incorporación de equipamientos y servicios que aseguren la continuidad operacional y el resguardo de información ante eventualidades.
Modernización de la gestión y control de trámites	56.650	Desarrollo de módulo de gestión de contratos de concesión en Sistema de Cobro de Arriendos (SICAR)
Data Analytics	72.100	Diseño y desarrollo de sistema de reportería para mejorar la capacidad de reportabilidad de la institución.



Ley de Presupuestos Año 2019

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales



Presupuesto Consolidado del Ministerio de Bienes Nacionales: Año 2019 – Principales Aspectos Cuantitativos

- **Otras Iniciativas de Gasto relevantes**
 - ✓ Incremento en Gastos en Personal por nueva Secretaría Regional Ministerial de Ñuble: M\$ 179.289
 - ✓ Mantención Edificio Villavicencio por M\$148.536.- principalmente para: servicios básicos, aseo, vigilancia y seguros.

Proyecto de Presupuesto 2019

Ministerio de Bienes Nacionales



Gobierno
de Chile

Octubre 2018