



Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

Departamento de Asentamientos Precarios

Ministro de Vivienda y Urbanismo

Asentamientos Precarios

Los asentamientos precarios corresponden a territorios habitados por familias en condiciones de precariedad y vulnerabilidad social, en posesión irregular de un terreno y con carencia de al menos 1 de los 3 servicios básicos (electricidad, agua potable y sistema de alcantarillado).

Para efectos de definir la población a atender por el Programa, se entenderá que esta corresponde a los asentamientos que han sido catastrados.



Registro Nacional de Campamentos En Campamentos

Registro Histórico de Campamentos

1.143 campamentos

Catastro 2019

802 campamentos

Catastro 2011

657 campamentos

326

Campamentos cerrados

10.800 Fam

Estrategia de urbanización

86 Cam

5.540 Fam

331

Campamentos con intervención
desde 2011

24.433 Fam

65 Cam

6.595 Fam

471

Campamentos nuevos agregados
en catastro 2019

22.617 Fam

18 Cam

946 Fam

+

405 Cam

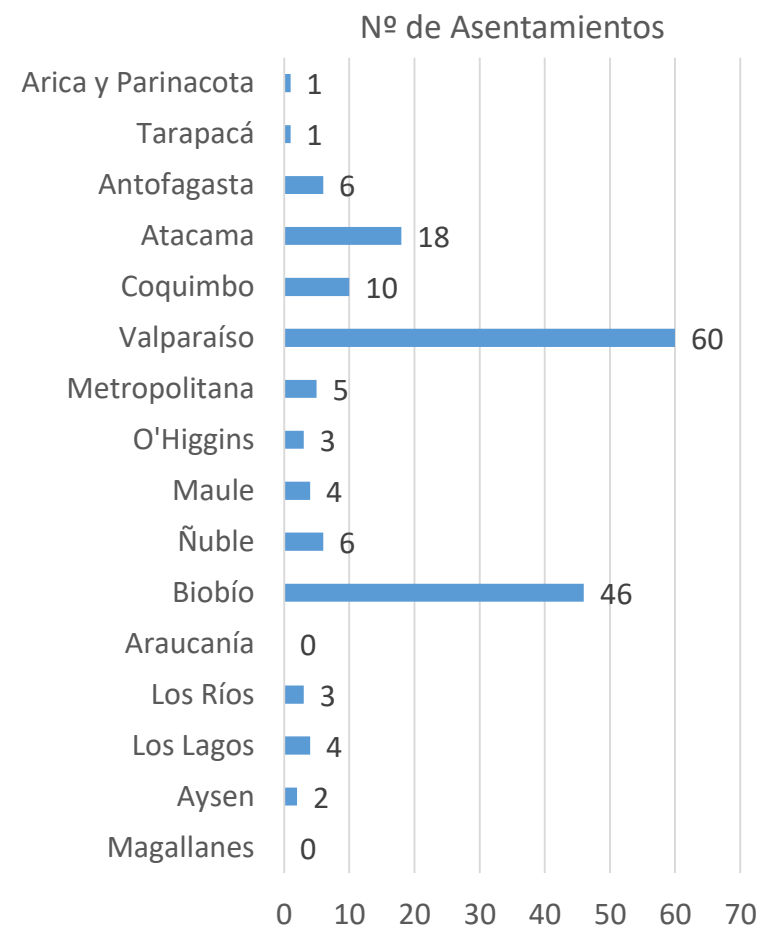
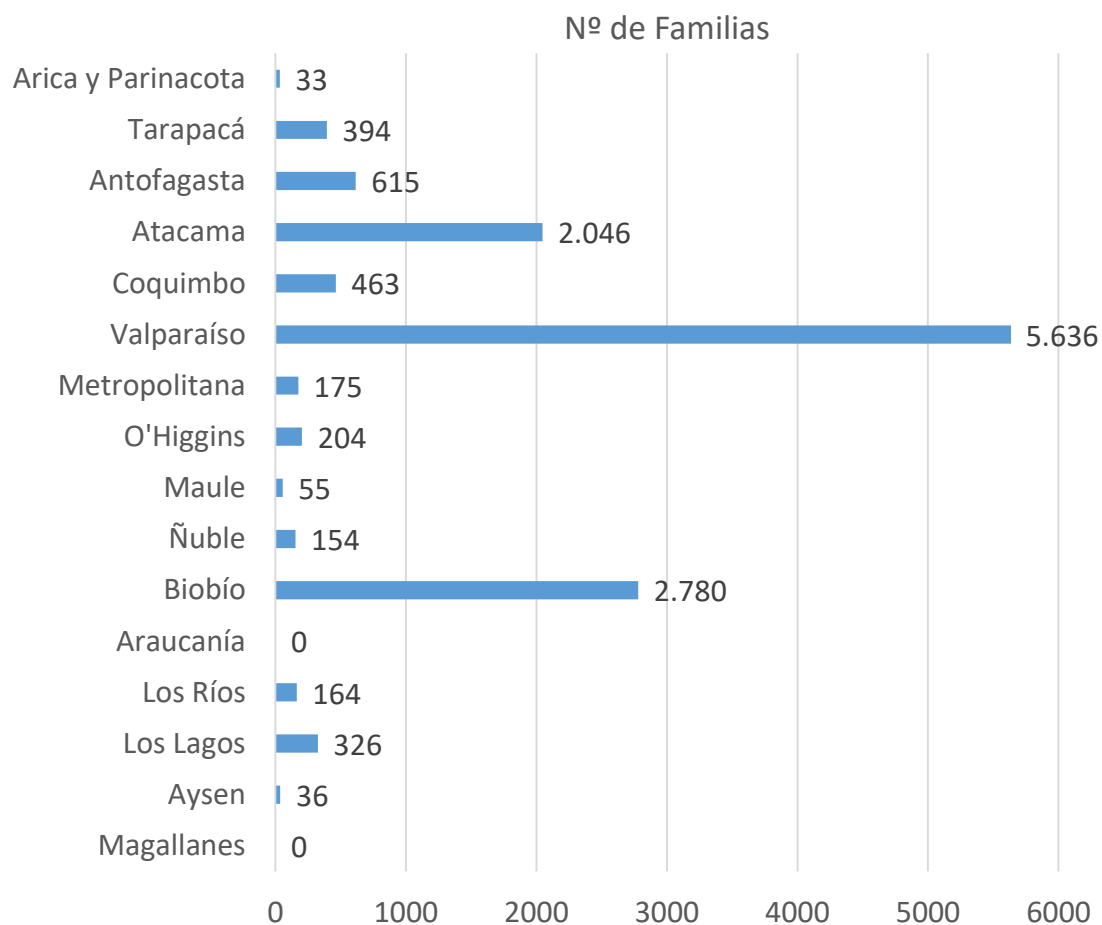
21.191 Fam

Diagnóstico

Registro Nacional de Campamentos En Campamentos

Estrategia de urbanización

169 Cam / 13.081 Fam



Intervención Departamento Asentamientos Precarios

FASE I

APLICACIÓN CATASTRO



Catastro 2019

Asentamientos precarios de 8 o más hogares en posesión irregular un terreno, con carencia de al menos 1 de los servicios básicos (electricidad, agua potable y sistema de alcantarillado), y cuyas viviendas conforman una unidad socio territorial definida.

802

Campamentos

47.050

Hogares

331

Campamentos en intervención
desde catastro 2011

471

Campamentos Nuevos

24.433

Hogares en intervención
desde catastro 2011

22.617

Hogares Nuevos



- ✓ La mayor encuesta realizada por el Minvu
- ✓ Más de 500 profesionales en terreno
- ✓ Innovación tecnológica

Intervención Departamento Asentamientos Precarios

FASE II

DIAGNÓSTICO ESTRATEGIA

Diagnóstico Socio
Territorial

Definición de Estrategia

Validación de Estrategia

Diseño Plan de
Intervención



Estudios Previos

RADICACIÓN VÍA
URBANIZACIÓN

RADICACIÓN CON
PROYECTO HAB.

RELOCALIZACIÓN

12 Meses

Intervención Departamento Asentamientos Precarios

FASE III

EJECUCIÓN PLAN INTERVENCIÓN DISEÑOS



Participación



Diseño Loteo



Diseño Especialidades
e Ingeniería

El territorio
se acoge a la
Ley 20.234
actualizada

OBRAS Implementación de Loteo



Apertura de BNUP



Viv. Emergencia



Desarmes

Ejecución Servicios Básicos



Electricidad



Agua Potable



Alcantarillado

Ejecución Pavimentación



Veredas



Pavimento

6 MESES

2 MESES

12 MESES

3 – 5 AÑOS

Intervención Departamento Asentamientos Precarios

FASE IV

GESTIÓN DE CIERRE



PROYECTOS ESTRATEGIA DE RADICACIÓN CON URBANIZACIÓN.

 **ATACAMA**
VISTA AL VALLE
Copiapó



El Proyecto de urbanización corresponde a la ejecución de las obras de agua potable, alcantarillado y pavimentación.

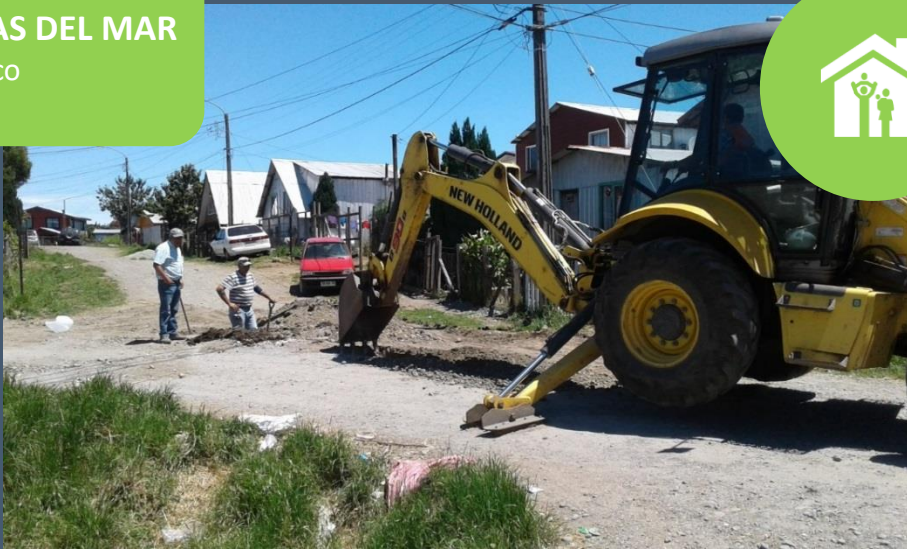


SECTOR	Vista al valle
URBANO/RURAL	Urbano
FAMILIAS	129
SUPERFICIE (m2)	44.445
PROPIEDAD TERRENO	SERVIU
REGULARIZACION LOTEOS	LEY 20234

PROYECTOS

ESTRATEGIA DE RADICACIÓN CON URBANIZACIÓN.

 **LOS LAGOS**
BRISAS DEL MAR
Calbuco



El Proyecto de urbanización consistió en una primera etapa la ejecución de las obras de agua potable y alcantarillado. Actualmente se encuentra aprobados los recursos para la ejecución las obras de pavimentación.



SECTOR	Brisas del mar
URBANO/RURAL	Urbano
FAMILIAS	106
SUPERFICIE (m2)	24.000
PROPIEDAD TERRENO	MUNICIPIO
REGULARIZACION LOTE O LGUC	



Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

Gracias

Asentamientos
precarios

Campamentos

Ministro de Vivienda y Urbanismo